



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Rijeci  
Ured predsjednika  
Rijeka

Broj: 13 Su-965/2017-51  
U Rijeci 7. lipnja 2022.

Na temelju odredbe članka 194. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19) i Odluke broj: 13 Su-965/2017-50 od 7. lipnja 2022. predsjednica Općinskog suda u Rijeci Vesna Katarinčić dipl.iur. objavljuje

#### JAVNI OGLAS

I/ Oglašavamo da je Odlukom broj: 13 Su-965/2017-50 od 7. lipnja 2022. otvorena zemljišna knjiga za k.o. Pobri za katastarske čestice: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7/1, 7/2, 8, 10/1, 10/2, 11, 12, 13/1, 13/2, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20/1, 20/2, 21, 22, 23/1, 23/2, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36/1, 36/2, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70/1, 70/2, 70/3, 71, 72, 73, 74, 77, 78/1, 78/2, 78/3, 78/4, 78/5, 78/6, 78/7, 79, 80/1, 80/2, 81, 82/1, 82/2, 83, 84, 85, 86, 87, 88/1, 88/2, 89/1, 89/2, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 97/2, 97/3, 97/4, 98, 99, 101, 102/1, 102/2, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118/1, 118/2, 119, 120, 121/1, 121/2, 122/2, 122/3, 122/4, 122/5, 122/6, 122/7, 122/8, 123/1, 123/2, 124, 125/1, 125/2, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 135, 136, 137, 138, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148/1, 148/2, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177/1, 177/2, 177/3, 177/4, 178/1, 178/2, 179, 180, 181, 183, 184, 185, 186/1, 186/2, 187, 188, 189, 190, 191, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201/1, 201/2, 201/3, 202/1, 202/2, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217/1, 217/2, 218/1, 218/2, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228/1, 228/2, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236/2, 236/4, 239/2, 240, 241, 242, 243/1, 243/2, 244, 245, 246, 247, 248, 249/1, 249/2, 250, 251/1, 251/2, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262/1, 262/2, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272/1, 272/2, 273, 274/1, 274/2, 275, 276, 277, 278/1, 278/2, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287/1, 288/1, 290, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298/1, 298/2, 298/3, 298/4, 299, 300, 301, 302, 303/1, 303/2, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325/1, 325/2, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338/1, 338/2, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357/1, 357/2, 358, 359, 360, 361/1, 361/2, 361/3, 362/1, 362/2, 363/1, 363/2, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374/1, 374/2, 375, 376, 377, 378, 379, 380/1, 380/2, 380/3, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402/1, 402/2, 402/3, 403/1, 403/2, 403/3, 403/4, 405/1, 405/2, 406, 407, 408, 409, 410/1, 410/2, 411, 412, 413/1, 413/2, 413/3, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421/1, 421/2, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428/1, 428/2, 428/4, 429, 430, 431, 432, 433, 434/1,

## 2.

434/2, 434/3, 434/4, 434/5, 435, 437/1, 437/2, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453/2, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462/1, 462/2, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487/1, 487/2, 488/1, 488/2, 489/1, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501/1, 501/2, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 512, 513, 514/1, 514/2, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522/1, 522/2, 522/3, 523/1, 523/3, 523/4, 524/1, 524/2, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540/1, 540/2, 540/3, 540/4, 540/5, 540/6, 541/2, 541/3, 542/1, 542/2, 543, 544/1, 544/2, 544/3, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 553, 554, 555, 556, 557/1, 557/2, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565/1, 565/2, 566, 567, 568, 569, 570/1, 570/2, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595/1, 595/2, 595/3, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605/1, 605/2, 605/4, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 623, 624, 625, 626, 627, 628/1, 628/2, 629, 630, 631, 633, 634/1, 634/2, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643/1, 643/2, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654/1, 654/2, 655, 656, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667/1, 667/2, 668/1, 668/2, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 681, 682/1, 682/2, 683/1, 683/2, 684/1, 684/2, 685/1, 685/2, 686, 687, 688, 689, 690, 691/1, 691/2, 692, 693, 694/1, 694/2, 695/1, 695/2, 695/3, 696/1, 696/2, 697, 698/1, 698/2, 698/3, 698/4, 698/5, 699/1, 699/2, 700/1, 700/2, 701/1, 701/2, 702/1, 702/2, 702/3, 703, 704, 705, 706/1, 706/2, 707/1, 707/2, 708/1, 708/2, 709/1, 709/2, 710, 711/1, 711/2, 711/3, 712/1, 712/2, 713/1, 713/2, 713/3, 713/4, 713/5, 713/6, 713/7, 713/8, 713/9, 713/10, 714/1, 714/2, 714/3, 715/1, 715/2, 716/1, 716/2, 716/3, 716/4, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725/1, 725/2, 726/1, 726/2, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745/1, 745/2, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 759/1, 759/2, 759/3, 759/4, 760/1, 760/2, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767/1, 767/2, 767/3, 768/1, 768/2, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775/1, 775/2, 776/1, 776/2, 776/3, 779, 780/1, 780/2, 785/1, 785/2, 785/3, 786, 788, 793/1, 793/2, 793/3, 793/4, 794, 797, 798, 799, 800, 801, 804/1, 804/2, 804/3, 804/4, 805/1, 805/2, 807/1, 807/2, 808, 809/1, 809/2, 809/3, 809/4, 809/5, 809/6, 809/7, 809/8, 810/1, 810/2, 811/1, 811/2, 811/3, 812, 813, 814, 815., formirane u postupku obnove zemljišne knjige za k.o. Pobri.

II/ Zainteresirane stranke mogu izvršiti uvid u novu knjigu u Općinskom sudu u Rijeci, Stalna služba Opatija, Zemljišnoknjižni odjel, Opatija, Ulica Maršala Tita 3, dok se u katastarske planove, popise i drugo može izvršiti uvid u prostorijama Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Opatija, Opatija, Ulica Maršala Tita 4.

III/ Danom otvaranja zemljišne knjige za k.o. Pobri, u odnosu na katastarske čestice iz stavka I/, zatvara se dosadašnja zemljišna knjiga i ista se stavlja izvan upotrebe.

IV/ Od dana 09. lipnja 2022. godine, kao dana otvaranja zemljišne knjige k.o. Pobri, samo će upisi u nju, glede nekretnina na koje se novoosnovana zemljišna knjiga k.o. Pobri odnosi, proizvoditi one pravne učinke u vezi sa stjecanjem, promjenama, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava, koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

3.

V/ Danom objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči otvoren je ispravn postupak glede zemljišne knjige k.o. Pobri, u odnosu na čestice navedene u točki I. Odluke, pa se sve osobe koje smatraju da bi u tu knjigu trebalo upisati nešto što nije upisano, ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju staviti svoje prijave prijedloga za upise, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovom prvenstvenom redu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči (**rok za ispravak**)

VI/ Dok ne istekne rok za prijave i prigovore od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, tj. **dan 9. srpnja 2022.**, ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu k.o. Pobri, u odnosu na čestice navedene u točki I. Odluke istiniti i potpuni, s tim što se navedeni rok ne može produživati niti je dopušten povrat u prijašnje stanje.

PREDSJEDNICA SUDA:

Vesna Katarinčić, dipl. iur.

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. Oglasna ploča Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji
3. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Opatija, Opatija, Ulica maršala Tita 4
4. Oglasna ploča Grada Opatije, Opatija, Ulica maršala Tita 3
5. Ministarstvo pravosuđa RH (za objavu na mrežnoj stranici)

Broj zapisa: **eb30d-48aa0**

Kontrolni broj: **03d5c-342ad-68fd9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=VESNA KATARINČIĆ, L=RIJEKA, O=OPĆINSKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.